

# Mietvertrag Clublokal Seeclub Sursee

Zwischen dem

**Vermieter:**

Seeclub Sursee  
Bootshaus am Sempachersee  
Postfach 440  
6210 Sursee

und

**Mieter und Verantwortlicher des Anlasses (keine Vermietung an Dritte oder Minderjährige):**

Name / Vorname \_\_\_\_\_

Adresse \_\_\_\_\_

Mietbeginn: \_\_\_\_\_

Mietende: \_\_\_\_\_

Mietpreis: CHF 600.--

Zzgl. obligatorischer Endeinigung CHF 100.--

**Annulation durch Mieter**

Sofern keine anderen Abmachungen vereinbart sind, gelten folgende Bedingungen:

ab Unterzeichnung des Vertrages	CHF 100.00
30 bis 7 Tage vor Mietbeginn	50% der vereinbarten Raummiete (mind. CHF 100.00)
7 bis 0 Tage vor Mietbeginn	100% der vereinbarten Raummiete

Das Mietobjekt ist für maximal 50 Personen ausgelegt und beinhaltet:

- Clublokal mit rund 50 Sitzplätzen, Küche und Toiletten
- Gartensitzplatz mit Cheminée
- Geschirr, Besteck und Geräte gemäss Inventarliste

# Allgemeine Mietbedingungen

1. Die Miete ist gemäss Rechnung auf das Konto des Seeclub Sursee zu überweisen.
2. Die Räumlichkeiten können üblicherweise um 10.00 Uhr übernommen werden. Die Abgabe findet um 9.30 Uhr am Folgetag statt. Die Schlüsselübergabe erfolgt bei Mietbeginn oder nach Vereinbarung und ist nach Beendigung des Mietverhältnisses wieder abzugeben.
3. Der Mieter verpflichtet sich zu äusserster Sorgfalt bei der Benutzung des gesamten Mietobjektes und dessen Infrastruktur.
4. Der Clubbetrieb darf aufgrund der Vermietung nicht gestört werden. Allenfalls anwesende Clubmitglieder des Seeclub Sursee haben das Recht, sich auf dem Bootsweg, dem Bootssteg sowie auf der Terrasse im Obergeschoss aufzuhalten.
5. Die Bootshallen, Garderoben, sowie der Kraftraum gehören nicht zum Mietumfang. Der Aufenthalt in diesen Räumen ist nicht gestattet. Eine allfällige Benützung von Ruderbooten, Motorbooten sowie Kraftraum, Garderoben und Duschen müssen separat geregelt werden.
6. Stühle und Tische des Clublokals dürfen nicht im Freien benutzt werden.
7. Allfällige Dekorationen sind vorgängig mit dem Vermieter abzusprechen. Kerzen dürfen nur in dafür vorgesehenen Gläsern angezündet werden. Im ganzen Clublokal besteht ein Verbot, Gaskocher oder ähnliche Feuerquellen zu benutzen.
8. Im Innenbereich des Seeclub Sursee darf nicht geraucht werden.
9. Das Zünden jeglicher Art von Feuerwerks- bzw. Knallkörpern ist auf dem ganzen Areal untersagt. Offene Feuer sind nur im Cheminée erlaubt. Der Betrieb von Grillgeräten mit Holzkohle oder Gas ist im Aussenbereich gestattet.
10. Jegliches Übernachten auf dem Areal des Seeclub Sursee ist untersagt.
11. Die Übergabe und Rückgabe des Mietobjektes muss mit dem Verwalter vereinbart werden. Die Aufräum- und Reinigungsarbeiten sind gemäss Abnahmeliste durch den Mieter unmittelbar nach der Veranstaltung durchzuführen.
12. Ab 22 Uhr gelten die gesetzlichen Nachtruhe-Verordnungen. Für allfällige Reklamationen oder Strafklagen wegen Ruhestörungen oder sonstigen Delikten ist der Mieter verantwortlich.
13. Discoähnliche Anlässe und Feste mit offiziellen Eintrittspreisen oder entsprechend teuren Getränkepreisen sind nicht gestattet.
14. Fehlende oder defekte Gegenstände in Küche oder Clubraum, sowie Beschädigungen am Mietobjekt oder an der Einrichtung sind bei der Rückgabe dem Vermieter zu melden und werden in Rechnung gestellt. Ebenso in Rechnung gestellt wird eine übermässige Verschmutzung oder nicht sachgemässe Reinigung (gemäss Abnahmeliste) der Räume.
15. Der Mieter bestätigt hiermit, eine gültige Haftpflichtversicherung zu besitzen. Der Vermieter lehnt jegliche Haftung ab.
16. Das Baden im See erfolgt auf eigene Gefahr. Der Seeclub Sursee lehnt jegliche Haftung ab.
17. Hunde sind auf dem gesamten Areal verboten.
18. Zusatzbauten wie Zelte oder ähnliches sind ohne vorgängige Absprache mit dem Vermieter nicht erlaubt.
19. Gerichtsstand ist Sursee.

Mit dieser Unterschrift erklärt sich der Mieter mit den Mietbedingungen einverstanden. Wir bitten Sie, uns ein unterzeichnetes Exemplar der Vereinbarung zurückzusenden. Der Seeclub Sursee wünscht Ihnen einen angenehmen Aufenthalt im Bootshaus.

Für Fragen wenden Sie sich bitte an Andrea Lötscher, 076 / 448 78 87 [andrea.loetscher@seeclub-sursee.ch](mailto:andrea.loetscher@seeclub-sursee.ch).

Seeclub Sursee  
Finanzen  
Jasmin Quartenoud-Wicki

Mieter/In:

Sursee, den \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_